

Số: *MH* /BB-UBND

Huyện Dương Minh Châu, ngày 05 tháng 3 năm 2018

BIÊN BẢN
Họp tổ giải quyết khiếu nại, tranh chấp đất đai

Vào lúc 08 giờ, ngày 27/02/2018 tại phòng họp số 7 Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện tổ chức họp tổ giải quyết khiếu nại, tranh chấp đất đai và các đơn vị liên quan bàn các nội dung:

1. Thống nhất quan điểm và phân công cụ thể các ngành liên quan về việc tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề theo Quyết định số 441,442 của Chủ tịch UBND huyện;

2. Thông qua kế hoạch Cường chế buộc công ty TNHH Nông nghiệp Đông Nam thực hiện Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 06/4/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh, giao lại quyền sử dụng đất diện tích 245.543m² cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh - chi nhánh tại Dương Minh Châu quản lý, sử dụng.

3. Bàn về việc chuẩn bị thực hiện Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết vụ tranh chấp của bà Phạm Thị Ngọc Huệ và ông Võ Thành Cảng ở xã Chà Là;

4. Bàn giải pháp giải quyết vụ bà Lạc- ông Rẫy liên quan đến tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh ở xã Bến Củi.

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ

- Ông Trần Văn To - Chủ tịch UBND huyện - Chủ trì;
 - Ông Nguyễn Hữu Thảo – Phó Chủ tịch HĐND huyện;
 - Ông Dương Văn Ư- Phó Chủ tịch UBND huyện;
 - Ông Trương Thái Hồng – Phó Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện;
 - Ông Trương Hữu Đức – Phó Chủ tịch Hội Nông dân huyện;
 - Ông Nguyễn Văn Nước – Phó Trưởng Công an huyện;
 - Ông Lê Khắc Điệp – Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện;
 - Bà Nguyễn Thị Ngọc Sang- Trưởng phòng TNMT;
 - Ông Nguyễn Minh Trung – Phó Trưởng phòng TNMT;
 - Ông Nguyễn Văn Dũng – Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu;
 - Ông Hà Chí Quốc – Phó Chánh án Tòa án nhân dân huyện;
 - Ông Huỳnh Trung Tài – Chủ tịch UBND xã Phan;
 - Ôn Lê Sơn Thương – Chủ tịch UBND xã Phước Ninh;
 - Ông Võ Thành Đăng – Chuyên viên phòng TNMT;
 - Ông Nguyễn Văn Phòng - Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND huyện
- Ghi Biên bản.

II. NỘI DUNG

1. Văn phòng HĐND và UBND huyện giới thiệu thành phần tham dự cuộc họp.

2. Thống nhất quan điểm và phân công cụ thể các ngành liên quan về việc tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề theo Quyết định số 441,442 của Chủ tịch UBND huyện;

3. Thông qua kế hoạch cưỡng chế buộc công ty TNHH Nông nghiệp Đông Nam thực hiện Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 06/4/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh, giao lại quyền sử dụng đất diện tích 245.543m² cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh - chi nhánh tại Dương Minh Châu quản lý, sử dụng.

4. Bàn về việc chuẩn bị thực hiện Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết vụ tranh chấp của bà Phạm Thị Ngọc Huệ và ông Võ Thành Cảng ở xã Chà Là;

5. Bàn giải pháp giải quyết vụ bà Lạc- ông Rầy liên quan đến tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh ở xã Bến Củi.

6. Phát biểu ý kiến đóng góp của các thành phần tham dự cuộc họp.

III. Sau khi nghe các ngành phát biểu ý kiến, ông Trần Văn To - Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp kết luận như sau:

1. Đối với Kế hoạch tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề theo Quyết định số 441,442 của Chủ tịch UBND huyện

- Đề nghị phòng TNMT chỉnh sửa lại theo góp ý của đại biểu dự họp nội dung ngắn gọn, đảm bảo theo quy định pháp luật để ban hành thực hiện.

- Giao ông Dương Văn Ư chủ trì triển khai chi tiết kế hoạch thực hiện, là người phát ngôn chính trong giải quyết vụ việc.

- Giao Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu phối hợp với phòng TNMT, Chủ tịch UBND xã Phan tổ chức định vị đo đạc cắm mốc khu diện tích đất giao cho ông Đề.

- Giao UBND xã Phan chuẩn bị các lực lượng ban ngành đoàn thể tham gia giải quyết vụ việc và các trụ xi măng để cắm mốc, âm thanh (loa tay) để phục vụ buổi làm việc.

- Giao Công an huyện có kế hoạch đảm bảo an ninh trật tự, an toàn cho lực lượng tham gia thực hiện.

- Về xử lý tài sản trên đất (hiện còn gốc mía): Giao Chủ tịch UBND xã Phan tính toán phương án giải quyết và báo cáo xin ý kiến đồng chí Ư (chủ trì).

- Thời gian thực hiện: Sau lễ tuyển quân năm 2018 (từ ngày 08/3 đến ngày 10/3).

2. Đối với kế hoạch cưỡng chế buộc công ty TNHH Nông nghiệp Đông Nam thực hiện Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 06/4/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh, giao lại quyền sử dụng đất diện tích 245.543m² cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh - chi nhánh tại Dương Minh Châu quản lý, sử dụng

- Giao ông Dương Văn Ư- Phó chủ tịch UBND huyện chủ trì điều hành giải quyết vụ việc, là người phát ngôn chính trong quá trình giải quyết vụ việc.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường hoàn chỉnh kế hoạch chi tiết về nội dung và thành phần tham gia cưỡng chế thu hồi đất của Công ty TNHHNN Đông Nam, báo cáo đồng chí chủ trì giải quyết vụ việc.

- Đối với diện tích mì hiện nay của người dân thuê sản xuất trên đất thu hồi, giao Chủ tịch UBND xã Phước Ninh mời các hộ dân liên quan làm việc cụ thể theo hướng cho dân thu hoạch xong vụ này, tuyệt đối không được tái sản xuất trên diện tích đất đã thu hồi.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện văn bản báo cáo UBND tỉnh tiến độ thực hiện vụ việc.

- Về thời gian thực hiện: Sau ngày 10/3/2018.

3. Đối với việc thực hiện Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết vụ tranh chấp của bà Phạm Thị Ngọc Huệ và ông Võ Thành Càng ở xã Chà Lả

Hiện nay ông Võ Thành Càng khởi kiện hành chính Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh ở Tòa án. Vì vậy, giao phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi tiến độ giải quyết của Tòa án để tham mưu UBND huyện tiếp tục thực hiện.

4. Đối với Vụ bà Lạc và ông Rẫy liên quan đến tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh ở xã Bến Củi

- Giao Văn phòng HĐND-UBND huyện hệ thống lại vụ việc gửi các cơ quan liên quan (Viện kiểm sát nhân dân huyện, Công an huyện, Thanh tra huyện, Tòa án huyện, phòng Tư pháp). Sau khi các ngành xem xét cho ý kiến phản hồi, giao phòng TNMT tổng hợp xây dựng kế hoạch buộc các đương sự có liên quan (ông Lương Văn Rẫy, Ông Rôi- bà Đông) giao đất cho bà Lạc thực hiện theo quyết định của UBND tỉnh;

- Thời gian tổ chức thực hiện: Chủ tịch UBND huyện sẽ tổ chức cuộc họp Tổ và các ngành liên quan thống nhất về thời gian thực hiện.

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 30 cùng ngày./.

GHI BIÊN BẢN

Nguyễn Văn Phòng

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Lưu: VT, VP. HĐND và UBND huyện.

CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Trần Văn To

